



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
ISTARSKA ŽUPANIJA
VIJEĆE MJESNOG ODBORA RIPENDA
PREDSJEDNICA
Labin, 28. kolovoza 2019.

ZAPISNIK

sa 11. sjednice Vijeća Mjesnog odbora RIPENDA održanog dana 28. kolovoza 2019. godine u Velikoj vijećnici Grada Labina, Titov trg 11 sa početkom u 17,30 sati.

Prisutni: Helena Derosi, predsjednica; Alis Kovačec Martinović, članica; Dino Dušman, član, Maja Šimić, članica

Ostali: Anamarija Lukšić, pročelnica UO za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju; Danijel Žužić, savjetnik za komunalnu infrastrukturu u UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom i Loreta Blašković, v.d. pročelnica Upravnog odjela za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i opće poslove

Opravdano odsutni: Roberto Knapić

DNEVNI RED:

1. Konzultacije s mjesnim odborom u izradi Proračuna za 2020. godinu.

AD. 1.

Helena Derosi, predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Ripenda otvara sjednicu i pozdravlja prisutne. Utvrđuje da sjednici Vijeća Mjesnog odbora od ukupno 5 članova, prisustvuje njih 4, te da Vijeće ima potreban kvorum i da može pravovaljano raspravljati i donositi odluke. S obzirom na lanjski plan i program koji je predložen, bilo je rečeno da je za 2019. godinu na raspolaganju bilo 200.000,00-300.000,00 kn pa moli da im se iznese što je sve napravljeno.

Daje riječ Danijelu Žužiću koji pozdravlja prisutne i iznosi podatak da je u MO Ripenda u 2019. godini UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom u redovno održavanje nerazvrstanih cesta utrošio 106.000,00 kn i to: u sanaciju prilaznog puta Ripenda Verbanci 65, 66 kod lovačkog doma; dvaputa sanacija bijelog puta Ripenda Verbanci – Veselica zbog odrona i rupa uslijed kiše; sanacija i asfaltiranje od mostića kod špine prema Kranjcu također zahvat potreban nakon kiše; uređenje ugibališta prema Kosima radi lakšeg mimoilaženja automobila na mjestima gdje je je to bilo moguće izvesti; dvaput ravnanje bijelog makadamskog puta duljine 250 m prema Kalusovu lijevo prije Divesa. Vezano za dječje igralište, postavljene su dvije sprave - penjalica i njihalica u vrijednosti 55.000,00 kn. Odrađeno je devet naloga javne rasvjete te u tri navrata krpanje po terenu od strane KP „1.maj“ d.o.o. i evidencije nepropisno odloženog otpada. Do kraja godine planira se postava klupica u vrijednosti 5.000,00 -6.000,00 kn.

Helena Derosi iznosi podatak da su navedene sprave za dječje igralište bile planirane od samog početka uređenja dječjeg igrališta prije 3 godine pa joj nije jasno zašto sredstva namijenjena za sprave nisu utrošena onda nego tek sada.

Danijel Žužić odgovara da je građevinski dio projekta bio dosta zahtjevan, cijene sprava su se podigle, igralište se napravilo u dva – tri navrata jer nije bilo dovoljno sredstava.

Alis Kovačec Martinović pita da li su ta sredstva utrošena u Mjesnom odboru Ripenda ili su išla nekom drugom Mjesnom odboru.

Danijel Žužić navodi da su sredstva planirana u UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom prihod komunalne naknade i ovisno o vremenskim prilikama sredstva se troše za nasipavanje puteva, zimsku službu, itd. Ulaganje se radi od sredstva koja ostaju nakon održavanja.

Dino Dušman pita za put prema Veselici i zašto se toliko troši kada su dolje samo dvije kuće.

Danijel Žužić odgovara da Grad mora osigurati prohodan put za vozilo, ono osnovno da bi bilo funkcionalno. Problem je svugdje isti gdje su prirodni tokovi vode. Navodi da u odjelu imaju evidentirano sveukupno zahtjeva Mjesnog odbora Ripenda u iznosu 1.500.000,00 kn u većem dijelu za javnu rasvjetu i bijele puteve te urbanu opremu.

Alis Kovačec Martinović obavještava prisutne da i dalje nema tabele od Gornjeg Rapca prema Špini te na Bregu.

Danijel Žužić navodi da će provjeriti što je s tim jer da je poslan nalog za postavu iste.

Dino Dušman napominje da postoji duboka rupa na cesti prema Bregu kada se dođe gore na ravninu.

Alis Kovačec Martinović opet upozorava na urušavanje zida iznad „špine“ sa privatne parcele na javni put.

Danijel Žužić odgovara da je komunalni redar izašao na teren u par navrata, vlasniku je poslan zapisnik i nalog za sanaciju te je pokrenut postupak.

Helena Derosi navodi da je iskopan kanal za vodu od „špine“ prema kući u privatnom vlasništvu, ali kanal nikad nije saniran. Poslala je dopis Gradu vezano rješavanje, ali se nitko iz Grada nije povratno javio, pa smatra da bi trebalo vlasnika prijaviti i dignuti optužnicu kod Državnog odvjetništva. Također moli da se Grad očituje po tom pitanju.

Danijel Žužić odgovara da je komunalni redar bio na terenu u više navrata, između ostalog i da se ukloni smeće.

Alis Kovačec Martinović upoznaje prisutne i s činjenicom da je promet na tom dijelu nemoguć, kombi i auto su parkirani na samoj cesti. Ostali mještani kad parkiraju tako auto, dobiju upozorenje od prometnog redara.

Danijel Žužić odgovara da se radi o županijskoj cesti, ali će svejedno redar izaći na teren, staviti upozorenje i onda kaznu.

Helena Derosi iznosi da je u Ripendi i Kosima promet ogroman zbog turista i nezgodno je da to nije dovedeno u red.

Anamarija Lukšić iznosi da je Grad preuzeo projektnu dokumentaciju umjesto Županijske uprave za ceste, ali se ne zna kad će bit izvedeno. Imovinski se rješava dio prema Gornjem Rapcu NC 50, a za preostali dio od raskrižja za skretanje u Ripendu do mostića rješava se projektna dokumentacija te će se tu najvjerojatnije pojaviti problem oko rješavanja pravno imovinskih odnosa. ŽUC razlikuje da li se radi o investiciji ili investicijskom ulaganju i inzistiraju da Grad sudjeluje sa 40%.

Alis Kovačec Martinović naglašava da Grad nikad nema u planu investicije u Mjesnom odboru Ripenda pa bi bar trebali dobiti odgovor kad će biti u planu. U Ripendi čak postoji i dio industrije, to je naselje zaobilazni put i zaslužilo bi da bude u planu. Mještani žele znati kada će se napraviti cesta.

Anamarija Lukšić odgovara da u Programu izgradnje najveća investicija u 2020. godini biti će izgradnja Doma za starije osobe, prihodi od komunalnog doprinosa planirati će se u maksimalnom iznosu od 5.000.000,00 kn i nema naznake za povećanje komunalnog doprinosa, investicija ceste je velika, tu ulazi i zemljište za otkup i sva priprema. Zatim imaju na raspolaganju 4-5 mil.kn prihoda od nefinancijske imovine i 1.000.000,00 od općih prihoda, što će iznositi manje od 10.mil.u odnosu na ovu godinu. Program će imati veliki iznos, ali zbog kredita za Dom za starije osobe. Ako se ide u ishodaenje građevinske dozvole za cestu, ona mora imati svoje gabarite i koridore, pa je bolje ići u jače investicijsko održavanje. Inače su postupci dugi, vlasnici traže veće iznose pa se ide u izvlaštenje.

Helena pita što je sa imovinskim odnosima za zemljište kraj ceste od Streljane prema Bregu.

Anamarija Lukšić odgovara da je uspostavljena cesta kao javno dobro kako vlasnici ne bi imali problema oko održavanja. Paralelno se išlo sa idejnim projektom za rekonstrukciju

ceste, ali se naišlo na velike probleme sa vlasnicima. Cestu je trebalo izmaknuti udesno kako bi se dobilo prihvatljive nagibe do max 12%. Intencija je bila da se nakon projektiranja svake godine napravi jedan dio, s obzirom da su sve ceste počele biti preopterećene.

Helena Derosi ističe da bi svakako trebalo na dijelu ceste kad se prođe lovački dom sanirati cestu, jer je opasno, a kuće su na samoj cesti.

Danijel Žužić odgovara da se radi o županijskoj cesti, ali da će poslati upit, jer se zaista radi o najkritičnijem dijelu. Županijski dio ceste ide od centra prema kafe baru „Formula“ do Ripenda Verbanci odnosno zavoja gdje se spaja sa cestom Veselica. Tu počinje nerazvrstana cesta koja ide prema spomeniku pa sve do Kosi, a županijska ide od spomenika do restorana „Due fratelli“.

Helena Derosi pita za ugradnju rasvjetnog tijela ispred obiteljske kuće Ripende Murati 43A.

Danijel Žužić odgovara da se radi o zemljištu koje je privatno vlasništvo, Grad može staviti rasvjetno tijelo samo na prilaz, a ne na privatnu parcelu. Konzolna lampadina nije skupa, cijena je 2.500,00 kn, potegne se 30-40 m kabla i spoji se do postojeće i stavi se u pogon.

Helena Derosi predlaže da s obzirom da se radi o privatnom vlasništvu, neka se ugradi rasvjetno tijelo na prilazu parceli.

Dino Dušman pita što je sa obnovom stare škole u Ripendi.

Anamarija Lukšić odgovara da se radi o velikoj investiciji, održani su sastanci sa pčelarskom udrugom radi prijavljivanja na natječaje za dobivanje sredstva za obnovu. Prije tri godine je bila potrebna sanacija krova, a danas je zgrada potpuno uništena.

Helena Derosi ispred Mjesnog odbora Ripenda traži očitovanje od Grada što se planira sa školom. Također smatra da se dječje igralište treba zgotoviti na način da više ne raste trava. Trava raste brzo i ne stigne se sve pokositi.

Danijel Žužić odgovara da je u startu postavljen geotekstil ispod rizle kako bi bili na miru par godina, ali je trava probila. Grad Labin ima površinu košnje 410 000 m², kosi se dva-tri puta godišnje, samo iznos potreban za košnju je 2.000.000,00 kn.

Dino Dušman predlaže da se igralište betonira.

Danijel Žužić navodi da bi bilo idealno staviti antistres podlogu po cijelom igralištu, ali je antistres podloga koja se koristi za dječje igralište jako skupa. Također iznosi da će izvidjeti sa KP „1. maj“ d.o.o. da li postoji kakvo rješenje.

Helena Derosi navodi da će Mjesni odbor razmisliti koji bi bio najbolji način pa će predložiti Gradu.

Alis Kovačec Martinović navodi da je igralište predivno, ali mu fali malo hlada, drvo koje je posađeno je lijepo, ali neefikasno.

Helena Derosi navodi da bi trebalo posaditi neko drvo sa većom krošnjom.

Alis Kovačec Martinović smatra da bi spomenik u Ripendi trebalo valorizirati, trebalo bi ga malo srediti, očistiti i hortikulturno urediti. Također navodi zahtjeve za postavu lampadine iznad spomenika i između stambenih kuća Ripenda 23/A i 24/A, radi se o neosvjetljenim dijelovima.

Dino Dušman navodi da se u naselju nasipavalo sa drobljenim asfaltom i smatra da je to odlično rješenje.

Danijel Žužić odgovara da sve ovisi koliko je kvalitetan frezani asfalt i da se pokazalo kao dobro rješenje na zemljištu koje je ravno s blagim nagibom.

Helena Derosi daje prijedlog Mjesnog odbora da se izgradi manje igralište u Ripenda Verbancima kao i postavu klupice na potezu od Streljane do Ripenda Verbanci.

Alis Kovačec Martinović ukazuje da se opet počeo raspadati dio ceste između špine i Smolići koji je bio nasipan.

Danijel Žužić odgovara da se radi o županijskoj cesti, ali da će poslati upit za sanaciju.

Alis Kovačec Martinović ukazuje da je šteta da sada kada se kopao kanal prema Rapcu nije prošireno skretanje za Ripendu. Također ukazuje na drvo smokve koje je izraslo i koje zaklanja vidik kod skretanja za Ripendu, što je opasno i jako nepregledno.

Anamarija Lukšić odgovara da postoji projekt rekonstrukcije raskršća, ali postoji problem sa vlasnikom.

Helena Derosi pita informacije oko postupka za dodjeljivanje nagrade za najljepšu okućnicu. Članovi mjesnog odbora su prošli cijeli teren i predložili okućnicu jedne gospođe,

ali ona nije dobila nego netko drugi. Zanimaju je uvjeti i na koji način ide glasanje budući da Komisija nije ni izašla na teren kod predložene gospođe.

Danijel Žužić odgovara da su u Komisiji za odabir najuređenije okućnice i balkona Donald Blašković, Loredana Ružić Modrušan i Lori Luketa Dagostin.

Loreta Blašković odgovara da će kontaktirati Komisiju i povratno odgovoriti članovima Mjesnog odbora.

Alis Kovačec Martinović pita za postavu ogledala na izlazu iz privatne parcele i kome se može obratiti za kupnju istog.

Danijel Žužić odgovara da Grad stavlja ogledala na izlazu na javnu cestu, a da postoje ovlaštene tvrtke koje to prodaju. Grad Labin daje odobrenje za postavu stupa i ogledala.

Alis Kovačec Martinović postavlja upit za postojeće ogledalo između špine i Smolića, koje je premale veličine i nepregledno je, pa pita da li bi se moglo zamijeniti s većim. Isto ogledalo se zimi zamagli.

Danijel Žužić odgovara da će zamijeniti s većim ogledalom. Problem zamagljivanja je prisutan također na području Kapelice, HEP ne želi dati priključak i uvjete za postavu na javnu rasvjetu, solarni grijač se ne može postaviti jer isti brzo potroši bateriju i nema druge opcije.

Loreta Blašković upoznaje prisutne da će se na temelju konzultacija sa Mjesnim odborom napraviti prijedlog Proračuna za 2020. godinu, koji će se 15. listopada 2019. godine uputiti na savjetovanje sa zainteresiranom javnošću. Savjetovanje će biti otvoreno 30 dana i u tom periodu građani će moći dati svoje prijedloge, primjedbe i mišljenja.

Jednoglasno prihvaćeno.

Kako se više nitko nije javio za riječ, predsjednica je zaključila sjednicu.

Završeno u 18,35 sati.

PREDSJEDNICA

Helena Derosi, v.r.

Zapisničarka: Loreta Blašković, v.r.

DOSTAVITI:

1. Helena Derosi
2. Alis Kovačec Martinović
3. Roberto Knapić
4. Maja Šimić
5. Dino Dušman
6. Grad Labin - web
7. Arhiva